



COMUNE DI FOLLO

Provincia della Spezia

“MEDAGLIA DI BRONZO AL VALOR MILITARE”

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 14 DEL 14-02-2023	OGGETTO: IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI - IMPIANTI SPORTIVI PRIVI DI RILEVANZA ECONOMICA - AI SENSI DEL D.LGS N.50/2016 E SS.MM.II..
-------------------------	---

L'anno **duemilaventitre**, addì **quattordici** del mese di **febbraio** alle ore **12:00** nella sede Comunale, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

Nominativo	Carica	Presente/Assente
MAZZI RITA	SINDACO	Presente
SARDI LAURA	VICESINDACO	Presente
VEZZI CORRADO	ASSESSORE	Presente
GIACOMOBONO PASQUALE	ASSESSORE	Presente
RATTI FRANCESCO	ASSESSORE	Presente

Fra gli assenti sono giustificati i signori: /

Partecipa, con funzioni di segretario, il **SEGRETARIO** Valler Paolo.

Acquisiti ex art. 49 del 18.8.2000 n. 267 i pareri dei responsabili incaricati come a margine del presente provvedimento

Il **SINDACO**, constatato che gli interventi sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con delibera di Giunta Comunale n. 111 del 20 dicembre 2022 avente ad oggetto “*Stadio comunale e relativi accessori - circolo ricreativo e impianti sportivi con relative pertinenze atto di indirizzo ed approvazione Q.E.*” si è provveduto a deliberare le linee di indirizzo ed i relativi canoni, al fine di proporre l’affidamento dei servizi di gestione per le strutture sportive comunali, valutando sia quanto determinato dall’Agenzia delle Entrate, con perizia del 08 luglio 2022, sia quanto previsto dalla D.C.C. n.30 del 12 novembre 2008, “*Regolamento per la disciplina della concessione dei beni immobili di proprietà del Comune di Follo*”;
- i servizi oggetto di concessione sono stati affidati negli ultimi anni tramite affidamento diretto a società sportive dilettantistiche e non, le quali, dallo svolgimento di tali attività non hanno percepito introiti sufficienti da qualificare il servizio in rassegna come remunerativo sotto il profilo economico;
- non sono mutate le condizioni di accesso al mercato di tali servizi, tenuto in debita considerazione il potenziale bacino di utenza che il Comune di Follo può richiamare per lo svolgimento delle attività sportive oggetto di affidamento;
- la stessa Agenzia delle Entrate nella propria valutazione ha evidenziato la staticità del segmento del mercato immobiliare in cui si inserisce l’attività oggetto di affidamento, di guisa che ha affermato la convenienza per l’Amministrazione di affidare anche in comodato d’uso gratuito la gestione degli impianti onde ricevere un ritorno “sociale” per la comunità locale;
- la gestione degli impianti sportivi della P.A. può essere effettuata all’amministrazione competente in forma diretta oppure indiretta, mediante affidamento a terzi individuati con procedura selettiva;
- l’affidatario sarà comunque onerato di eseguire lavori di manutenzione straordinaria ed ordinaria sui beni oggetto di affidamento, che diversamente, spetterebbero all’Amministrazione;
- alla luce delle intervenute disposizioni del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. occorre distinguere tra impianti con rilevanza economica ed impianti privi di rilevanza economica:
- a tal proposito, gli impianti sportivi con rilevanza economica sono quelli la cui gestione è remunerativa e quindi in grado di produrre reddito dalla gestione, mentre gli impianti sportivi privi di rilevanza economica sono quelli la cui gestione non ha tali caratteristiche e va quindi assistita dall’Ente, con rilevanza economica, concessione, senza rilevanza economica, appalto di servizi, poiché l’oggetto dell’affidamento è la gestione dell’impianto sportivo, quale servizio reso per conto dell’Amministrazione ed in assenza di rischio operativo.
- la Regione Liguria ha definito i criteri e i percorsi per l’affidamento di gestione con T.U. 40/2009 modificato con Legge Regionale n.23 del 2014. Detta normativa, all’art. 2 bis stabilisce che:
 - a) gli impianti senza rilevanza economica sono quelli che per caratteristiche, dimensioni, ubicazione sono improduttivi di utili di gestione;
 - b) gli impianti aventi rilevanza economica sono quelli che sono comunque atti a produrre utili di gestione e quindi a riflettere la propria potenzialità sull’assetto concorrenziale del mercato del settore;
- al comma 1 dell’art. 20 è altresì stabilito che nel rispetto della vigente normativa nazionale dei contratti pubblici gli enti territoriali proprietari degli impianti sportivi non gestiti direttamente individuano quali di essi abbiano o meno rilevanza economica, differenziando

le procedure di selezione dell'affidamento della gestione di tali impianti a seconda che rientrino in una delle già menzionate categorie

- alla luce dei principi affermati da costante giurisprudenza (Cons. Stato, V, n. 858/21 citata) e quindi tenuto conto della tipologia di organizzazione del servizio, delle specificità della gestione e degli interventi di manutenzione straordinaria che saranno posti a carico degli affidatari, può affermarsi la non redditività dei servizi in oggetto

VISTI:

- il combinato disposto dell'art. 3, commi 1 e 5, e dell'art. 13, comma 1, del decreto legislativo n.267/2000, e s.m.i., ai sensi del quale spettano ai comuni tutte le funzioni amministrative che riguardano la popolazione comunale, con particolare riferimento ai settori dei servizi alla persona e dalla comunità, ed i comuni possono svolgere tali funzioni anche attraverso attività che possono essere adeguatamente esercitate dalla autonoma iniziativa dei cittadini e delle loro formazioni sociali;
- l'art. 12 della legge n. 241/1990 e s.m.i. concernente la concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi, ausili finanziari e l'attribuzione di vantaggi economici di qualunque genere a persone ed enti pubblici e privati;
- lo Statuto Comunale e l'art. 8 del *“Regolamento per la disciplina della concessione dei beni immobili di proprietà del Comune di Follo”* in base al quale il Comune favorisce le aggregazioni sociali e sostiene l'associazionismo sportivo nelle sue forme organizzative libere, autonome e democratiche;

VISTA la Deliberazione ANAC 1300 del 14 dicembre 2016, che distingue gli impianti sportivi in base alla loro rilevanza economica definendo gli Impianti sportivi con rilevanza economica quelli la cui gestione è remunerativa e quindi in grado di produrre reddito, mentre gli impianti sportivi privi di rilevanza economica sono quelli la cui gestione non ha tali caratteristiche e va quindi assistita dall'Ente;

VISTA la Legge Regionale 7 agosto 2014, n. 23, modifiche e integrazioni alla [Legge Regionale 7 ottobre 2009, n. 40](#) (testo unico della normativa in materia di sport) *Bollettino Ufficiale n.11 del 13 agosto 2014*;

RICHIAMATI i provvedimenti di affidamento in gestione dei diversi impianti sportivi comunali *“privi di rilevanza economica”*, che, sulla base delle condizioni economiche esistenti alla data dell'indizione delle relative procedure, hanno disciplinato gli aspetti economici della gestione definendo, tra l'altro, i corrispettivi di gestione spettanti;

RICHIAMATA la relazione dall'Agenzia delle Entrate, prot. n.48552 del 08/07/2022, *“perizia di stima per la determinazione del più probabile canone annuo di mercato – riferito all'attualità – per la locazione di due lotti autonomi, ubicati in Via San Martino nel Comune di Follo (SP), costituiti rispettivamente dallo stadio comunale e relativi accessori (lotto a) e da un circolo ricreativo con campi da gioco ed annesso pertinenze (lotto b), parte integrante dell'impianto sportivo polivalente denominato “cittadella dello sport”*;

VALUTATO come l'aumento dei costi sopra descritto ha colpito in particolar modo i gestori dei suddetti impianti, che, in forza dei contratti regolanti i singoli affidamenti, sono tenuti a sostenere i costi relativi alle utenze;

CONSIDERATO che la sopra indicata fattispecie rappresenta una temporanea ma significativa alterazione delle condizioni economiche connesse alla gestione degli impianti affidati;

DATO ATTO che l'attuale configurazione degli impianti sportivi comunali rientra nella fattispecie in parola e cioè quella di "*impianti sportivi privi di rilevanza economica*";

ACQUISITI:

- l'allegato parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa reso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Dlgs. n. 267/2000, e s.m.i., dal Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva ed il visto apposto dal Responsabile del Settore Finanziario;
- il parere di conformità di cui all'art. 70, comma 1, del vigente Statuto Comunale come in atti;

RAVVISATA, inoltre, la necessità di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del Dlgs. n. 267/2020, stante l'urgente necessità di procedere con la predisposizione degli atti conseguenti per la concessione dei previsti contributi;

DELIBERA

di richiamare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;

di confermare e dichiarare tutti gli impianti sportivi comunali, censiti ed individuati nella Deliberazione di Giunta n.111 del 20 dicembre 2022 sono impianti sportivi "*privi di rilevanza economica*", ai sensi del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii., la cui gestione non è in grado di sostenersi da sola, ma necessita di essere assistita dall'ente pubblico poiché, per caratteristiche intrinseche, dimensioni ed ubicazione, si generano introiti insufficienti a coprire i costi;

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del Dlgs. n.267/2020 e ss.mm.ii., stante l'urgente necessità di procedere con la predisposizione degli atti conseguenti per la concessione dei previsti contributi;

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO
Valler Paolo

IL SINDACO
MAZZI RITA

.....

.....

OGGETTO: PARERE AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 18.8.2000, N. 267.

VISTA LA DELIBERA NUMERO N. 14 DEL 14-02-2023 AD OGGETTO: **IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI - IMPIANTI SPORTIVI PRIVI DI RILEVANZA ECONOMICA - AI SENSI DEL D.LGS N.50/2016 E SS.MM.II..**

SI ESPRIME

PARERE Favorevole SULLA REGOLARITA' TECNICA

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Davide Ghizzoni

PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
Paolo Valler

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

NUMERO 14 DEL 14-02-2023

OGGETTO: IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI - IMPIANTI SPORTIVI PRIVI DI
RILEVANZA ECONOMICA - AI SENSI DEL D.LGS N.50/2016 E SS.MM.II..

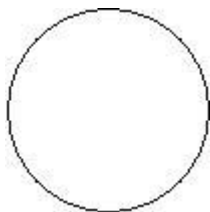
Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti di ufficio;

Visto lo Statuto comunale,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 Giugno 2009, n° 69) ed è stata compresa nell'elenco n° 147....., in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capogruppo consiliari (Art.125, del T.U. n° 267/2000- Prot. N. 1714)..... del

Dalla residenza comunale, li 17-02-2023



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Paolo Valler)

.....

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio;

A T T E S T A

Che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune quindici giorni consecutivi dal 17-02-2023 al 04-03-2023 ed è diventata immediatamente eseguibile oggi ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. n° 267/2000).

Dalla residenza comunale, li 14-02-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO